

KÖZÉRTHETŐ ÖSSZEFOGLALÓ

Kótaj Község

településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2022. évi I. módosításának elfogadásáról

Rendezés alá vont területek:

I. Kótaj Község, 0147 hrsz-ú csatorna – 3822 - Nyíregyháza-Kótaj összekötő út – közigazgatási határ által határolt tömb

II. Kótaj Község, Bodóhegyi u. – Akácos u. – 0246/54 hrsz-ú ingatlan által határolt tömb

III. Kótaj Község, 0156/13 hrsz-ú terület

Kótaj Község Önkormányzata a rendezés alá vont területekre vonatkozóan a hatályos településszerkezeti terv és leírást, valamint helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét (a továbbiakban együtt: településrendezési eszközök) módosította beruházások megvalósítása érdekében.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti tárgyalásos eljárás lefolytatásra került, melynek eredményeként a község településrendezési eszközeinek módosítása jóváhagyásra került az alábbi döntésekkel:

- *Településszerkezeti terv és szerkezeti terv leírás módosítás: 28/2022. (VI.09.) határozat*
- *Helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás: 3/2022. (VI.17.) önk. rendelet*

A jóváhagyott településrendezési eszközök módosítása megtekinthető a település honlapján, továbbá a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítás az njt.hu/önkormányzati rendeletek között is.

Kótaj, 2022. július 6.




Orosz Mihály
polgármester